平顶山市国有资产监督管理局关于平顶山市“四馆一中心”PPP项目

咨询服务机构采购公开招标公告

**1、招标条件**

平顶山市“四馆一中心”PPP项目咨询服务机构采购已由相关部门批准,资金来源为财政资金,已落实。采购人为平顶山市国有资产监督管理局，采购代理机构为驰远工程管理有限公司。项目已具备招标条件，现对本项目进行国内公开招标采购，欢迎符合条件的供应商报名参加。

**2、项目概况及招标范围**

2.1项目名称：平顶山市“四馆一中心”PPP项目咨询服务机构采购

2.2采购编号：PZC2017-2159Bg-68059

2.3项目概况：平顶山市“四馆一中心”项目包含：科技馆、党史馆、档案馆、地方史志馆和老干部活动中心的建设和运营。项目总投资约7.9亿元，项目总用地面积60850.68㎡，总建筑面积107000㎡。其中：平顶山市四馆（科技馆、党史馆、档案馆、地方史志馆）用地面积24344.81㎡（折合约36.52亩），总建筑面积61000㎡，包括地上建筑面积50000㎡，地下建筑面积11000㎡；平顶山市一中心（老年活动中心）用地面积36505.87㎡（折合约54.76亩），总建筑面积46000㎡，包括地上建筑面积35000㎡，地下建筑面积11000㎡。现对本项目PPP咨询服务机构进行公开招标采购。

2.4采购预算：约155万元

2.5项目地点：平顶山市新城区

2.6服务期限：自合同签订之日起，至项目公司成立并签署PPP项目合同之日止。

2.7标段划分及采购范围：

2.7.1标段划分：本项目共划分一个标段；

2.7.2采购范围：采购一家专业的PPP咨询服务机构为平顶山市“四馆一中心”PPP项目提供咨询服务。服务内容包括：

（1）开展尽职调查，全面收集项目相关资料和基础数据；

（2）编制项目实施方案、物有所值评价和财政承受能力论证报告；

（3）确定PPP项目社会资本采购方式、项目运作方式、合同体系、交易结构及重要边界条件，完成财务测算；

（4）协助招标代理组织实施社会资本采购程序，编制采购文件投资人竞争须知以及PPP项目协议；

（5）委派法律专家协助采购人与社会资本谈判，每一轮谈判结束后编制谈判备忘录，并根据谈判结果整理文件，拟订PPP项目合同等；

（6）协助政府方与社会资本合作方或其设立的项目公司完成相应的PPP项目协议签署；

（7）应采购人要求，就本项目所涉的其它技术、商务、财务、法律问题提供专业咨询意见与建议。

**3、供应商资格要求**

3.1供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》二十二条规定条件：

（一）具有独立承担民事责任的能力；提供有效的法人营业执照、组织机构代码证、税务登记证（或三证合一的营业执照）；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供近三年度经审计的财务审计报告，如供应商为新成立企业，提供自注册年度后经审计的财务报告）；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（供应商须为河南省财政厅或者国家财政部PPP项目咨询机构库成员）；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供近半年内连续三个月的完税证明及缴纳社会保障基金的证明材料）；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（供应商出具书面声明）；

3.2供应商须具有PPP项目咨询服务业绩（以签订的PPP咨询合同为准）；

3.3供应商需提供“信用中国”网站的“失信被执行人”和“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购”网站的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询结果页面截图，若有不良记录，报名无效（执行财库【2016】125号文）；

3.4供应商具有企业注册地或项目所在地检察机关出具的行贿犯罪档案查询结果告知函（查询对象：投标单位、法定代表人，须在有效期内）；

3.5本次招标实行资格后审；

3.6本次招标不接受联合体投标。

**4、报名及出售招标文件信息**

4.1.报名时间：2017年9月19日00 时00分～2017年9月25日23时59分整；

4.2.报名方式：本项目只接受网上报名，不接受其它形式报名。潜在供应商报名需凭CA数字证书通过全国公共资源交易平台（河南省▪平顶山市）（http://www.pdsggzy.com/)“供应商登录”入口进入交易系统进行报名。具体操作请查看以下链接：

链接地址：http://www.pdsggzy.com/fwzn/11020.jhtml

办理CA证书：http://www.pdsggzy.com/tzgg10814.jhtml

4.3招标文件获取：

招标文件出售时间：2017年9月19日00 时00分～2017年9月25日23时59分整；

招标文件售价：人民币300元/份，售后不退；

招标文件缴费方式：供应商需转账或电汇支付招标文件费到指定账户，支付账户名称必须和供应商名称一致已在平顶山市公共资源交易供应商库中录入的账户（基本户或一般户均可，不支持结算卡支付）。

4.4汇入账户和账号(保证金账号详见招标文件）：

收款账号：601 330 101 201 009 3076

收款单位：平顶山市公共资源交易中心

开户银行：平顶山银行股份有限公司行政中心支行

4.5潜在供应商网上报名、招标文件费转账成功后，须在平顶山市公共资源电子化交易系统中，将招标文件费成功绑定至所投项目和标段，之后方可下载招标文件，纸质招标文件不再出售。具体操作请查看以下链接：

链接地址：http://www.pdsggzy.com/fwzn/11597.jhtml

注：考虑到人为操作和跨行转账时间延误等因素，招标文件费绑定工作的截止时间为开始报名起至报名截止时间后两天，请供应商尽早进行招标文件费绑定工作。

4.6其他事项：

4.6.1供应商应仔细阅读操作手册，在本公告中要求的截止时间前完成网上报名、招标文件费、投标保证金的缴纳和绑定等工作。并充分考虑人为操作和银行异地跨行转账到账的时间等因素，因供应商操作不当或银行到账时间等问题造成的无法报名、无法下载招标文件、无法投标等一切后果，由供应商自行承担。

4.6.2招标文件费收取，交费绑定后才能下载招标文件。

**5、投标文件的递交**

5.1投标文件的递交截止时间:2017年10月11日上午11时00分。

5.2投标文件的递交地点：平顶山市公共资源交易中心。

5.3逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

5.4未通过全国公共资源交易平台（河南省▪平顶山市）下载招标文件的供应商，其投标文件将拒收。

**6、踏勘现场**

采购人不统一组织踏勘现场,供应商可根据需要自行踏勘。

**7、发布公告的媒介**

本次招标公告同时在《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省▪平顶山市）》、《河南省公共资源交易公共服务平台》网站上发布。

**8、本次招标联系事项**

采购人：平顶山市国有资产监督管理局

联系人：朱先生

联系电话：0375-2283333

采购代理机构：驰远工程管理有限公司

联系人：孙先生

联系电话：15937526189

联系地址：平顶山市建设路西段281号选煤设计研究院南配楼308室